

**DOCUMENTO TRIBUTARIO ELECTRÓNICO
COMPROBANTE DE CRÉDITO FISCAL**



P A L M E T T O

Código de generación:
6232BF46-FEFE-473D-BF7A-8F58D9C4BCBE

Número de control:
DTE-03-M001P001-0000000000000887

Sello de recepción:
202697BB70718C4C4DC1B41E3FAC3D1F74BDFR1U

Fecha y hora de generación:
01/02/2026 - 00:00

Emisor

Nombre o razón social: PALMETTO, S. A. DE C. V.

NIT: 06140609891082

NRC: 840530

Actividad económica: Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados n.c.p.

Dirección: CALLE DELGADO No. 830

Teléfono: 22678381

Correo electrónico: gestiondecuertas@palmettosadecv.com

Nombre comercial: Casa Matriz San Salvador

Tipo de establecimiento: Casa matriz

Receptor

Nombre o razón social: GRUPO SANSIR, S.A. DE C.V.

NIT: 05111106161016

NRC: 2573234

Actividad económica: Restaurantes

Dirección: 9 CALLE PONIENTE Y CALLE EL MIRADOR #147
COLONIA ESCALON, San Salvador Centro, San Salvador

Correo: facturacion.grsansir@gmail.com

Teléfono: 79296493

Nombre comercial: OYE CHICO

Cantidad	Codigo de producto	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento por ítem	Otros montos no afectos	Ventas No Sujetas	Ventas Exentas	Ventas Gravadas
1	SER-00001	Otra	ARRENDAMIENTO FEBRERO 2026	\$ 1,592.10	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,592.10
1	SER-00001	Otra	ARRENDAMIENTO TERRAZA FEBRERO 2026	\$ 332.64	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 332.64
1	SER-00003	Otra	REINTEGRO DE GASTOS POR TASAS MUNICIPALES FEBRERO 2026	\$ 425.28	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 425.28
Suma de Ventas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,350.02		
Sumatoria de Ventas:				\$ 2,350.02					
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas no sujetas:				\$ 0.00					
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas exentas:				\$ 0.00					
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas gravadas:				\$ 0.00					
Sub-Total:				\$ 2,350.02					
Impuesto al valor agregado 13%:				\$ 305.50					
IVA Retenido:				\$ 0.00					
Retención Renta:				\$ 0.00					
Otros Montos no Afectos:				\$ 0.00					
IVA Percibido:				0.00					
Total a pagar:				\$ 2,655.52					

Valor en Letras: DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

Condición de la Operación: A crédito

Observación General: Ninguna

REFERENCIA_INTERNA: FRONT-BATCH-000000P169

CENTRO COMERCIAL: LAS RAMBLAS SANTA TECLA

LOCAL: L-107A-TERRAZA

CONDICION DE PAGO: CREDITO SEGUN CONTRATO

Responsable por parte del emisor:

Responsable por parte del Receptor:

No. de Documento:

No. de Documento: