

**DOCUMENTO TRIBUTARIO ELECTRÓNICO
COMPROBANTE DE CRÉDITO FISCAL**



P A L M E T T O

Código de generación:
1E2E0B34-61D9-4DC6-AAAB-C832B3BDA674

Número de control:
DTE-03-M001P001-0000000000000000184

Sello de recepción:
20261B644BE17B8B47269CF2C173096D5EB1YGSD

Fecha y hora de generación:
02/01/2026 - 00:00

Emisor

Nombre o razón social: PALMETTO, S. A. DE C. V.

NIT: 06140609891082

NRC: 840530

Actividad económica: Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados n.c.p.

Dirección: CALLE DELGADO No. 830

Teléfono: 22678381

Correo electrónico: gestiondecuotas@palmettosadecv.com

Nombre comercial: Casa Matriz San Salvador

Tipo de establecimiento: Casa matriz

Receptor

Nombre o razón social: GRUPO SANSIR, S.A. DE C.V.

NIT: 05111106161016

NRC: 2573234

Actividad económica: Restaurantes

Dirección: 9 CALLE PONIENTE Y CALLE EL MIRADOR #147
COLONIA ESCALON, San Salvador Centro, San Salvador

Correo: facturacion.grsansir@gmail.com

Teléfono: 79296493

Nombre comercial: OYE CHICO

Cantidad	Codigo de producto	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento por ítem	Otros montos no afectos	Ventas No Sujetas	Ventas Exentas	Ventas Gravadas
1	SER-00001	Otra	ARRENDAMIENTO ENERO 2026	\$ 2,187.10	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,187.10
Suma de Ventas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,187.10	\$ 2,187.10
Sumatoria de Ventas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,187.10
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas no sujetas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas exentas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Monto global Desc., Rebajas y otros a ventas gravadas:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Sub-Total:				\$ 2,187.10	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,187.10
Impuesto al valor agregado 13%:				\$ 284.32	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 284.32
IVA Retenido:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Retención Renta:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Montos no Afectos:				\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
IVA Percibido:				0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Total a pagar:				\$ 2,471.42	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,471.42

Valor en Letras: DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS

Condición de la Operación: A crédito

Observación General: Ninguna

REFERENCIA_INTERNA: FRONT-BATCH-000000P171

CENTRO COMERCIAL: LAS RAMBLAS SANTA ANA

LOCAL: L-17

CONDICION DE PAGO: CREDITO SEGUN CONTRATO

INCREMENTOS: INCREMENTO SEGUN CONTRATO

Responsable por parte del emisor:

No. de Documento:

Responsable por parte del Receptor:

No. de Documento: